

21. Oktober 2009
Definitives
Endergebnis



Öffentliches Umtauschangebot

der

Swiss Prime Site AG, Olten

für alle sich im Publikum befindenden

Namenaktien der Jelmoli Holding AG, Zürich, mit einem Nennwert von je CHF 10

Am 14. Juli 2009 veröffentlichte Swiss Prime Site AG, Olten («**Swiss Prime Site**») ein öffentliches Umtauschangebot («**Angebot**») gemäss Art. 22 ff. des Bundesgesetzes über die Börsen und den Effektenhandel für alle sich im Publikum befindenden Namenaktien der Jelmoli Holding AG, Zürich («**Jelmoli**»), mit einem Nennwert von je CHF 10.00 (jeweils eine «**Jelmoli Aktie**»). Swiss Prime Site erhöhte am 14. September 2009 das Umtauschverhältnis auf 8.2 Swiss Prime Site Aktien mit einem Nennwert von je CHF 18.80 («**Swiss Prime Site Aktie**») pro Jelmoli Aktie und passte den Zeitplan an. Das definitive Zwischenergebnis wurde am 1. Oktober 2009 in den Printmedien veröffentlicht.

DEFINITIVES ENDERGEBNIS

Bis zum Ablauf der Nachfrist am 15. Oktober 2009, 16:00 Uhr MESZ, wurden Swiss Prime Site unter dem Angebot insgesamt 2'903'643 Jelmoli Aktien, entsprechend 95.10 % der 3'053'186 Jelmoli Aktien, auf die sich das Angebot bezog, angedient.

Unter Einbezug der 1'214'986 Jelmoli Aktien, welche Swiss Prime Site bereits vor Publikation der Voranmeldung des Angebots hielt, resultiert eine Beteiligung der Swiss Prime Site von insgesamt 4'118'629 Jelmoli Aktien, was, berechnet auf der Grundlage des Eintrags im Handelsregister per 26. Juni 2009, 96.05 % des Aktienkapitals und der Stimmrechte von Jelmoli entspricht.

Swiss Prime Site hat nach Ablauf der Nachfrist noch zusätzliche 36'009 Jelmoli Aktien zum Umtauschverhältnis des Angebots angedient erhalten, womit eine Beteiligung der Swiss Prime Site von insgesamt 4'154'638 Jelmoli Aktien per 20. Oktober 2009 resultiert (entsprechend 96.89 % des Aktienkapitals und der Stimmrechte von Jelmoli).

VOLLZUGSBEDINGUNGEN

Die Bedingungen des Angebots sind im Angebotsprospekt vom 14. Juli 2009 («Angebotsprospekt») unter Litera B, Ziffer 8 (Bedingungen) aufgeführt.

Die Bedingungen b), d), e), f), h) und i) gemäss Litera B, Ziffer 8 (Bedingungen) des Angebotsprospekts gelten bis zum Vollzugstag.

VOLLZUG

Unter Vorbehalt der bis zum Vollzug geltenden Bedingungen und eines möglichen Aufschubs des Vollzugs ist der Vollzug für den 29. Oktober 2009 vorgesehen.

ANGEBOTSRESTRIKTIONEN

Insbesondere United States of America und United Kingdom. Für den vollständigen Wortlaut der Angebotsrestriktionen wird auf den Angebotsprospekt verwiesen.

DOKUMENTATION

Der Angebotsprospekt sowie sämtliche anderen Angebotsdokumente (in deutscher, französischer und englischer Sprache) können kostenlos bei der Credit Suisse, Zürich, Abteilung VOAG 2 (Tel. +41 44 333 43 85, Fax +41 44 333 35 93 oder E-Mail equity.prospectus@credit-suisse.com) angefordert werden. Sie sind ferner unter <http://www.swiss-prime-site.ch> abrufbar.

BEAUFTRAGTE BANK	CREDIT SUISSE		
	Valorennummer	ISIN	Tickersymbol
Namenaktien der Jelmoli Holding AG, Zürich			
	Nicht angediente Stücke (1. Handelslinie)	066 847	CH 000 066847 2
	Angediente Stücke (2. Handelslinie)	10 285 333	CH 010 285333 7
Namenaktien der Swiss Prime Site AG, Olten	803 838	CH 000 803838 9	SPSN

Investment Banking • Private Banking • Asset Management

CREDIT SUISSE

21 octobre 2009
Résultat final définitif



Offre publique d'échange

de

Swiss Prime Site AG, Olten

pour toutes les actions nominatives d'une valeur nominale de CHF 10 chacune en mains du public de
Jelmoli Holding SA, Zurich

Le 14 juillet 2009, Swiss Prime Site AG, Olten («**Swiss Prime Site**») a présenté une offre publique d'échange («**Offre**») selon les art. 22 ss. de la Loi fédérale sur les bourses et le commerce des valeurs mobilières pour toutes les actions nominatives de Jelmoli Holding SA, Zurich («**Jelmoli**»), en mains du public, d'une valeur nominale de CHF 10.00 chacune (individuellement, une «**Action Jelmoli**»). En date du 14 septembre 2009, Swiss Prime Site a augmenté le rapport d'échange à 8.2 actions de Swiss Prime Site d'une valeur nominale de CHF 18.80 chacune («**Action Swiss Prime Site**») par Action Jelmoli et a adapté le calendrier. Le résultat intermédiaire définitif a été publié dans les médias imprimés le 1er octobre 2009.

RÉSULTAT FINAL DÉFINITIF

A l'échéance du délai supplémentaire au 15 octobre 2009, 16h00 HAEC, un total de 2'906'643 Actions Jelmoli, correspondant à 95,10% des 3'053'186 Actions Jelmoli visées par l'Offre, ont été apportées à Swiss Prime Site dans le cadre de l'Offre.

En tenant compte des 1'214'986 Actions Jelmoli que Swiss Prime Site détenait déjà avant la publication de l'annonce préalable de l'Offre, la participation totale de Swiss Prime Site s'élève à 4'118'629 Actions Jelmoli, soit 96,05% du capital-actions et des droits de vote de Jelmoli, calculés sur la base de l'inscription du 26 juin 2009 dans le Registre du Commerce.

A l'issue du délai supplémentaire, Swiss Prime Site s'est vu octroyer 36'009 Actions Jelmoli supplémentaires au rapport d'échange de l'Offre, portant la participation totale de Swiss Prime Site à 4'154'638 Actions Jelmoli au 20 octobre 2009 (correspondant à 96.89 % du capital-actions et des droits de vote de Jelmoli).

CONDITIONS D'EXÉCUTION

Les conditions de l'Offre sont énoncées dans le prospectus de l'offre du 14 juillet 2009 («**Prospectus de l'Offre**»), cf. lettre B, chiffre 8 (Conditions).

Les conditions b), d), e), f), h) et i) cf. lettre B, chiffre 8 (Conditions) du Prospectus de l'Offre sont valables jusqu'au jour de l'exécution.

EXÉCUTION

Sous réserve des conditions applicables jusqu'à l'exécution et d'un éventuel report de l'exécution, l'exécution est prévue pour le 29 octobre 2009.

RESTRICTIONS À L'OFFRE

Notamment aux Etats-Unis d'Amérique et en Grande-Bretagne. La teneur exacte des restrictions figure dans le Prospectus de l'Offre.

DOCUMENTATION

Le Prospectus de l'Offre et tous les autres documents de l'Offre (en allemand, français et anglais) peuvent être obtenus sans frais auprès du Credit Suisse, Zurich, Département VOAG 2 (téléphone: +41 44 333 43 85, fax: +41 44 333 35 93 ou e-mail: equity.prospectus@credit-suisse.com). Ils peuvent aussi être téléchargés à l'adresse suivante <http://www.swiss-prime-site.ch>.

BANQUE MANDATÉE	CREDIT SUISSE		
	Numéro de valeur	ISIN	Symbole Ticker
Actions nominatives de Jelmoli Holding SA, Zurich			
Actions non présentées à l'échange (1 ^{ère} ligne de négoce)	066 847	CH 000 066847 2	JELN
Actions présentées à l'échange (2 ^e ligne de négoce)	10 285 333	CH 010 285333 7	JELNE
Actions nominatives de Swiss Prime Site AG, Olten	803 838	CH 000 803838 9	SPSN

Investment Banking • Private Banking • Asset Management

CREDIT SUISSE